

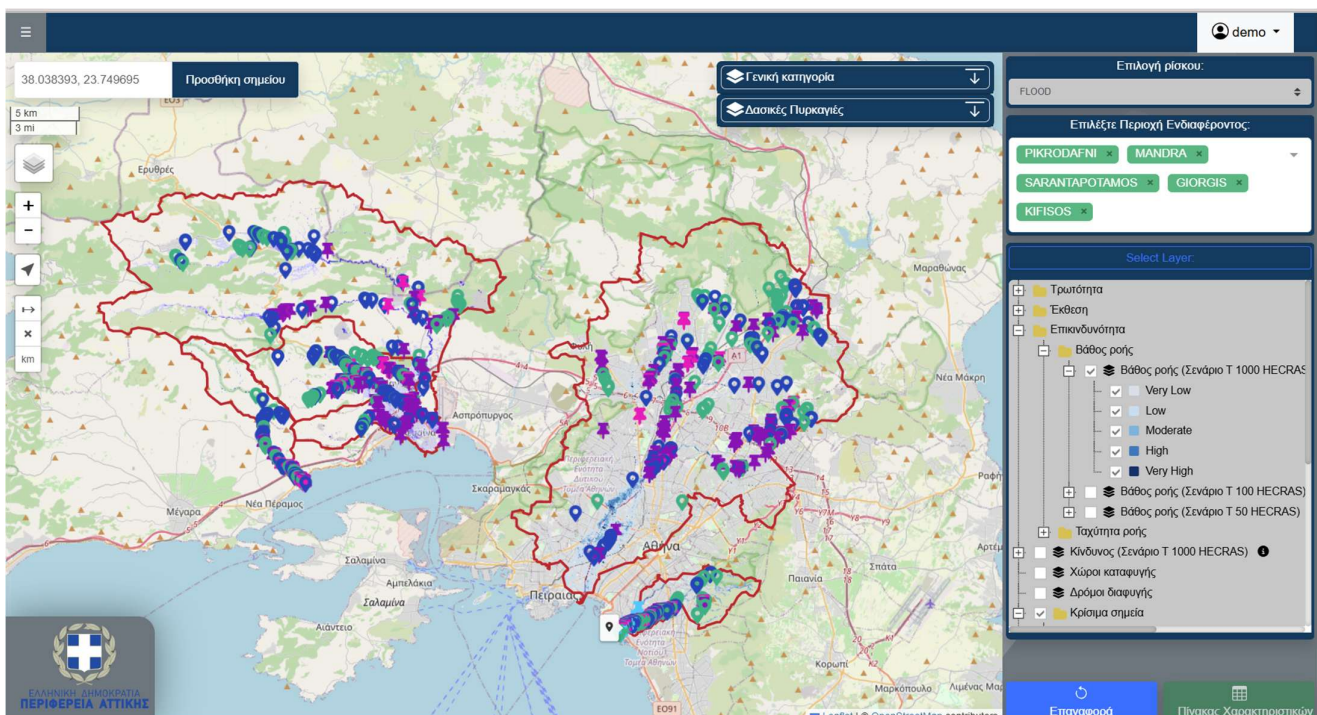


Αναφορά BEYOND/FloodHub για το ρέμα Πικροδάφνης μετά την έντονη βροχόπτωση στις 24/12/2025, και προτεινόμενα μέτρα αντιμετώπισης του πλημμυρικού κινδύνου

Αθήνα, 28/12/2025

Η ερευνητική ομάδα FloodHub της Επιχειρησιακής Μονάδας «Κέντρο Επιστημών Παρατήρησης της Γης και Δορυφορικής Τηλεπισκόπησης BEYOND» του Ινστιτούτου Αστρονομίας, Αστροφυσικής, Διαστημικών Εφαρμογών & Τηλεπισκόπησης (ΙΑΑΔΕΤ) του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών (ΕΑΑ) εκπόνησε την παρούσα αναφορά για το ρέμα Πικροδάφνης μετά την έντονη βροχόπτωση στις 24/12/2025, όπου **αναλύει τις πληγείσες περιοχές, καταγράφει τα κρίσιμα σημεία, και διατυπώνει συγκεκριμένα μέτρα, έργα και δράσεις διαχείρισης του πλημμυρικού κινδύνου για την προστασία του πληθυσμού, των ιδιοκτησιών και των υποδομών.**

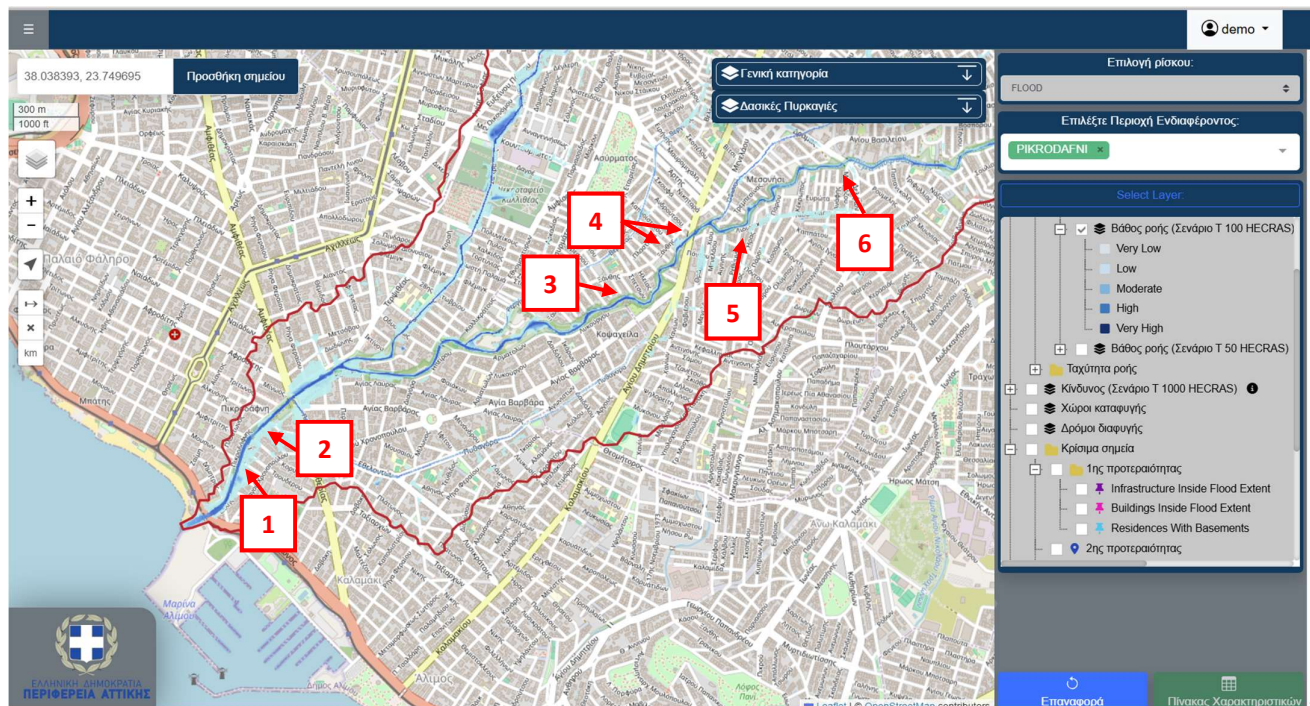
Η αναφορά αυτή, η οποία βασίζεται, μεταξύ άλλων, και στα ευρήματα της αυτοψίας που πραγματοποίησε η ερευνητική ομάδα BEYOND/FloodHub στις 27/12/2025 στις πληγείσες περιοχές, **επιβεβαιώνει την αξιόπιστη εκτίμηση της πλημμυρισμένης έκτασης, την ακριβή επισήμανση όλων των κρίσιμων σημείων, καθώς και τα συμπεράσματα και τα μέτρα που προτάθηκαν στην έρευνα με τίτλο «Εκτίμηση κινδύνων σεισμού, πυρκαγιάς και πλημμύρας στην Περιφέρεια Αττικής» με χρηματοδότηση της Περιφέρειας Αττικής.** Η έρευνα αυτή εκπονήθηκε στο πλαίσιο της Προγραμματικής Σύμβασης που υπεγράφη στις 03/03/2021 μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών (Α' Μέρος), και συγκεκριμένα της Επιχειρησιακής Μονάδας BEYOND/ΙΑΑΔΕΤ/ΕΑΑ. Η εκτίμηση του κινδύνου πλημμύρας και οι σχετικές προτάσεις έγιναν σε συνεργασία με τον Τομέα Υδρολογίας, Υδρομετεωρολογίας και Ενεργειακής Τεχνολογίας της Σχολής Πολιτικών Μηχανικών του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου (ΕΜΠ). Τα αποτελέσματα της έρευνας αυτής είναι διαθέσιμα σε όλες τις αρμόδιες αρχές της Περιφέρειας Αττικής και των εμπλεκόμενων Δήμων, μέσω ενός διαδικτυακού γεωπληροφοριακού συστήματος που αναπτύχθηκε στο πλαίσιο του έργου (Εικόνα 1).



Εικόνα 1: Η διαδικτυακή γεωπληροφοριακή πλατφόρμα που αναπτύχθηκε στο πλαίσιο του έργου «Εκτίμηση κινδύνων σεισμού, πυρκαγιάς και πλημμύρας στην Περιφέρεια Αττικής»

Σημειώνεται ότι στις 25/12/2025 ο Δήμος Αγίου Δημητρίου κηρύχθηκε σε κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας για την αντιμετώπιση των αναγκών και τη διαχείριση των συνεπειών από πλημμύρες και κατολισθήσεις, με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας (Αρ. Πρωτ. Α5387).

Ακολουθεί απόσπασμα από την διαδικτυακή γεωπληροφοριακή πλατφόρμα στη λεκάνη απορροής του ρέματος Πικροδάφνης (η έρευνα του οποίου ολοκληρώθηκε το 2022) με τις εκτιμώμενες πλημμυρισμένες εκτάσεις και τις πληγείσες περιοχές από την έντονη βροχόπτωση στις 24/12/2025 (Εικόνα 2).

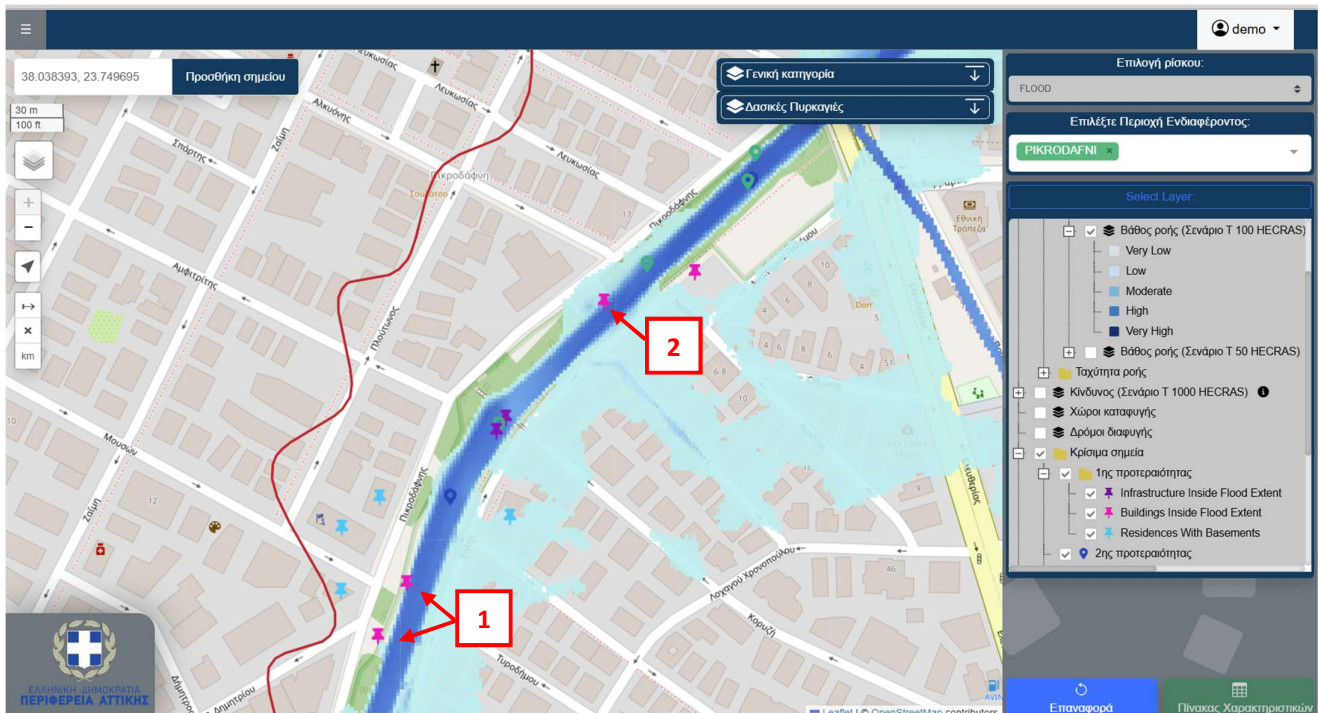


Εικόνα 2: Λεκάνη απορροής του ρέματος Πικροδάφνης (κατάντη τμήμα) με τις εκτιμώμενες πλημμυρισμένες εκτάσεις (για περίοδο επαναφοράς 100 έτη) και αριθμημένες τις πληγείσες περιοχές από την έντονη βροχόπτωση στις 24/12/2025

Στη συνέχεια, για κάθε πληγείσα περιοχή, παρουσιάζεται λεπτομερής χάρτης όπου απεικονίζονται οι εκτιμώμενες πλημμυρισμένες εκτάσεις και τα συγκεκριμένα σημεία που είχαν χαρακτηριστεί ως κρίσιμα στην έρευνα του 2022, και όντως επλήγησαν τώρα, καθώς και οι τότε αναφορές της έρευνας, σε αντιστοιχία με τωρινές φωτογραφίες που επιβεβαιώνουν τις εκτιμήσεις της έρευνας. Συνοπτικά:

- **Περιοχές 1 & 2: Οδός Έλλης μεταξύ των λεωφόρων Ποσειδώνος και Αμφιθέας:** Τα κτίσματα εντός της κοίτης της Πικροδάφνης, στη δεξιά όχθη, εξακολουθούν να περιορίζουν τη ροή του ρέματος (η ίδια κατάσταση που είχε επισημανθεί στην έρευνα του 2022).
- **Περιοχή 3: Οδός Τεπελενίου 1:** Κατοικία και εμπορική εγκατάσταση στο δεξί πρηνές της κοίτης αντιμετωπίζουν αυξημένο κίνδυνο κατολίσθησης (όπως είχε επισημανθεί στην έρευνα του 2022), ιδιαίτερα μετά την πρόσφατη κατάρρευση του πρηνούς.
- **Περιοχή 4: Οδός Βαλτετσίου 1 και γέφυρα λεωφόρου Αγίου Δημητρίου:** Κατοικίες και εμπορικές εγκαταστάσεις αντιμετωπίζουν αυξημένο κίνδυνο κατολίσθησης (όπως είχε επισημανθεί στην έρευνα του 2022 με αναφορά και σε τοιχεία που είχαν ήδη καταρρεύσει), ιδιαίτερα μετά την πρόσφατη κατάρρευση πρηνών.
- **Περιοχή 5: Οδός Λιδωρικίου μεταξύ Ήρας και Ρεθύμνης:** Κατοικίες αντιμετωπίζουν αυξημένο κίνδυνο κατολίσθησης (όπως είχε επισημανθεί στην έρευνα του 2022 με αναφορά και στο πρηνές και στην ασφάλτο που είχαν ήδη καταρρεύσει), ιδιαίτερα μετά την πρόσφατη κατάρρευση του πρηνούς.
- **Περιοχή 6: Γέφυρα οδού Δράμας:** Κατασκευές εξακολουθούν να αντιμετωπίζουν αυξημένο κίνδυνο κατολίσθησης (όπως είχε επισημανθεί στην έρευνα του 2022 με αναφορά και σε υποσκαφές πρηνών και κατασκευών έως και καταρρεύσεις κατασκευών).

Περιοχές 1 & 2: Οδός Έλλης μεταξύ των Λεωφόρων Ποσειδώνος και Αμφιθέας

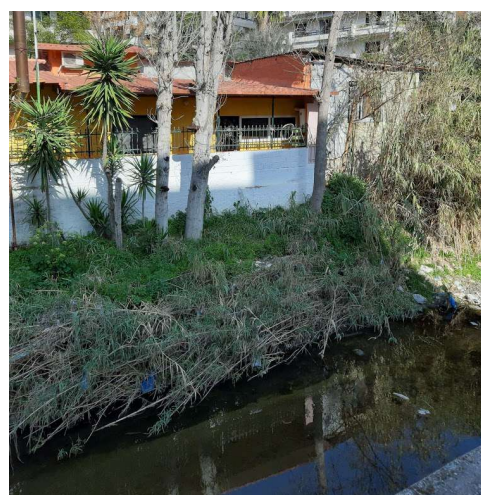
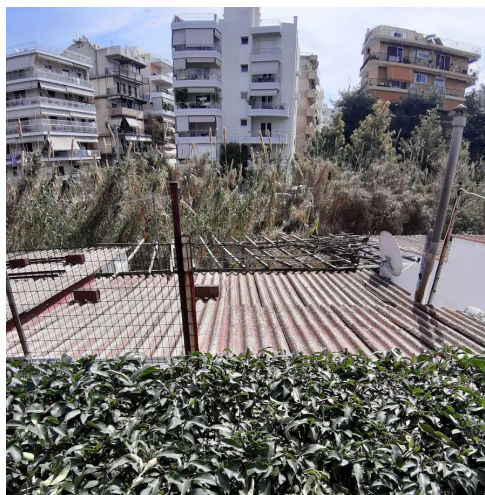
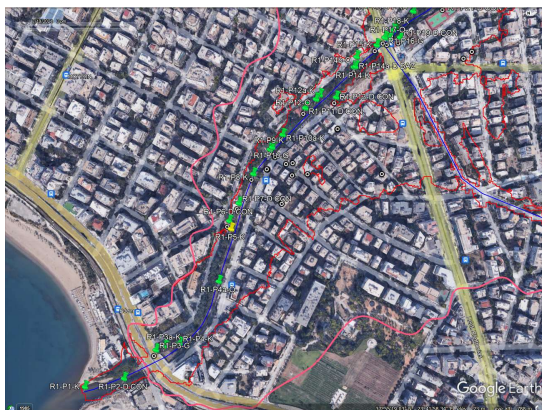


Εικόνα 3: Λεπτομερής χάρτης του ρέματος Πικροδάφνης στις πληγείσες περιοχές 1 & 2 (οδός Έλλης) από την έντονη βροχόπτωση στις 24/12/2025



Εικόνα 4: Στιγμιότυπο από βίντεο με πλημμυρισμένη την οδό Έλλης στις 24/12/2025 (πηγή: Δίκτυο Πολιτών για τη διάσωση του ρέματος της Πικροδάφνης)

R1-P6-D CON, R1-P7-D CON, R1-P11-D CON: Κτίσματα δεξιά εντός της κοίτης στο ρέμα Πικροδάφνης μεταξύ των λεωφόρων Ποσειδώνος και Αμφιθέας



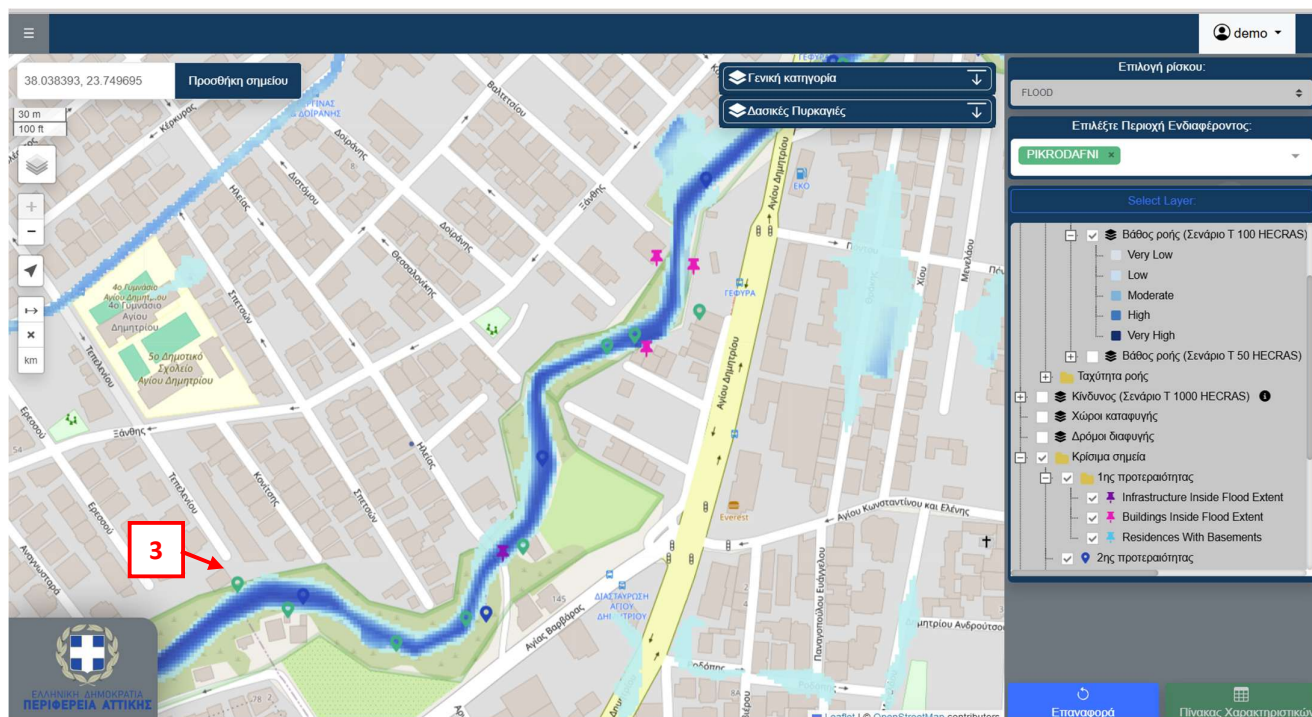
Συντεταγμένες (ΕΓΣΑ'87)	473883.4256, 4196967.564
Συντεταγμένες (ΕΓΣΑ'87)	473899.5912, 4196996.912
Συντεταγμένες (ΕΓΣΑ'87)	474010.8437, 4197153.672
Κτίσματα εντός της κοίτης της Πικροδάφνης, στη δεξιά όχθη, μεταξύ των λεωφόρων Ποσειδώνος και Αμφιθέας. Σε κοντινή απόσταση και ανάντη από τη θέση της παρατήρησης είναι καταγεγραμμένη κλήση της Πυροσβεστικής για ύδατα από βροχοπτώσεις (10/10/2011).	

Εικόνα 5: Κρίσιμα σημεία που περιλαμβάνονται στην τεχνική έκθεση και τη διαδικτυακή γεωπληροφοριακή πλατφόρμα της έρευνας για την εκτίμηση κινδύνου πλημμύρας του ρέματος Πικροδάφνης στις περιοχές 1 & 2



Εικόνα 6: Φωτογραφίες των κτισμάτων εντός της κοίτης του ρέματος Πικροδάφνης, στη δεξιά όχθη, μεταξύ των λεωφόρων Ποσειδώνος και Αμφιθέας, περιοχές 1 & 2 (πηγή: αυτοψία BEYOND/FloodHub στις 27/12/2025)

Περιοχή 3: Οδός Τεπελενίου 1



Εικόνα 7: Λεπτομερής χάρτης του ρέματος Πικροδάφνης στην πληγείσα περιοχή 3 (Οδός Τεπελενίου 1) από την έντονη βροχόπτωση στις 24/12/2025

R1-P65-D CON



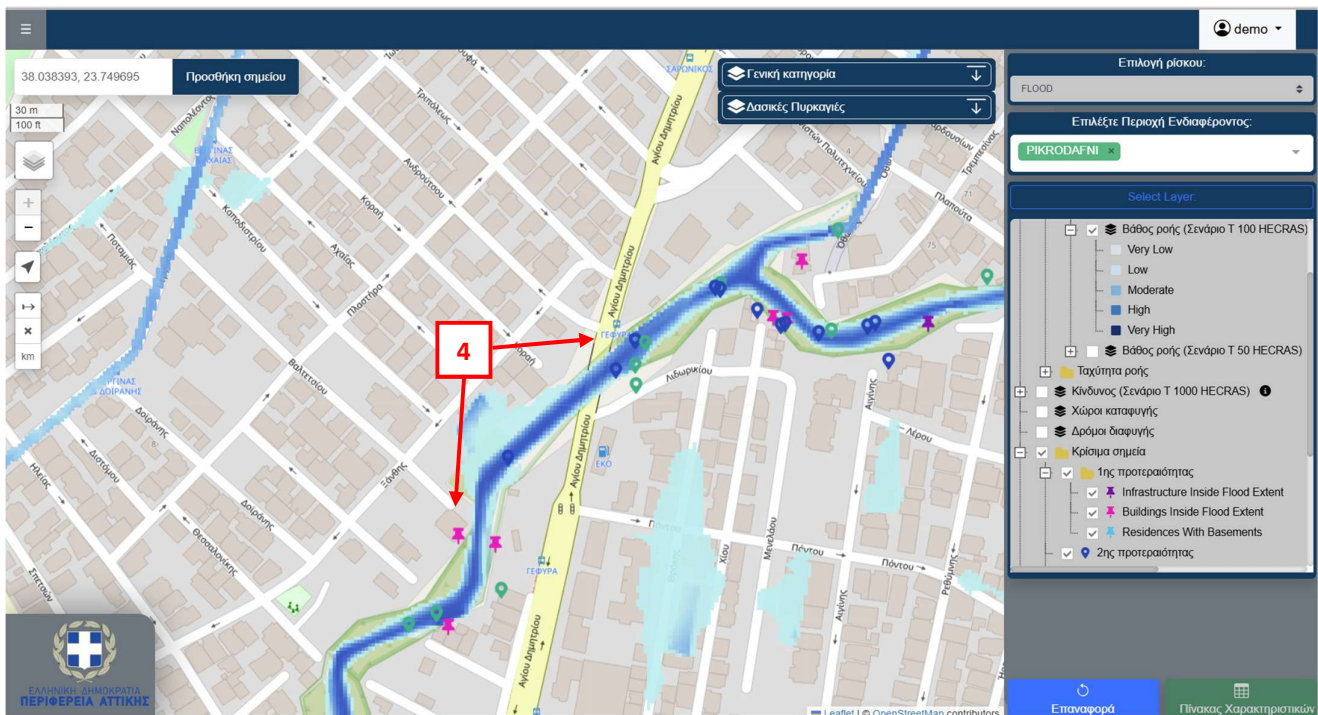
Εμπορικές εγκαταστάσεις παρακείμενες στην κοίτη

Εικόνα 8: Κρίσιμο σημείο που περιλαμβάνεται στην τεχνική έκθεση και τη διαδικτυακή γεωπληροφοριακή πλατφόρμα της έρευνας για την εκτίμηση κινδύνου πλημμύρας του ρέματος Πικροδάφνης στην περιοχή 3



Εικόνα 9: Φωτογραφίες της κατολίσθησης στην περιοχή 3 (πηγή: αυτοψία BEYOND/FloodHub στις 27/12/2025)

Περιοχή 4: Οδός Βαλτετσίου 1 και γέφυρα λεωφόρου Αγίου Δημητρίου

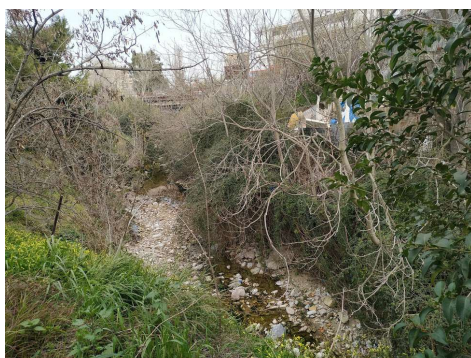


Εικόνα 10: Λεπτομερής χάρτης του ρέματος Πικροδάφνης στην πληγείσα περιοχή 4 (Οδός Βαλτετσίου 1 και γέφυρα λεωφόρου Αγίου Δημητρίου) από την έντονη βροχόπτωση στις 24/12/2025



Εικόνα 11: Φωτογραφίες της κατολίσθησης στην περιοχή 4 (πηγή: αυτοψία BEYOND/FloodHub στις 27/12/2025)

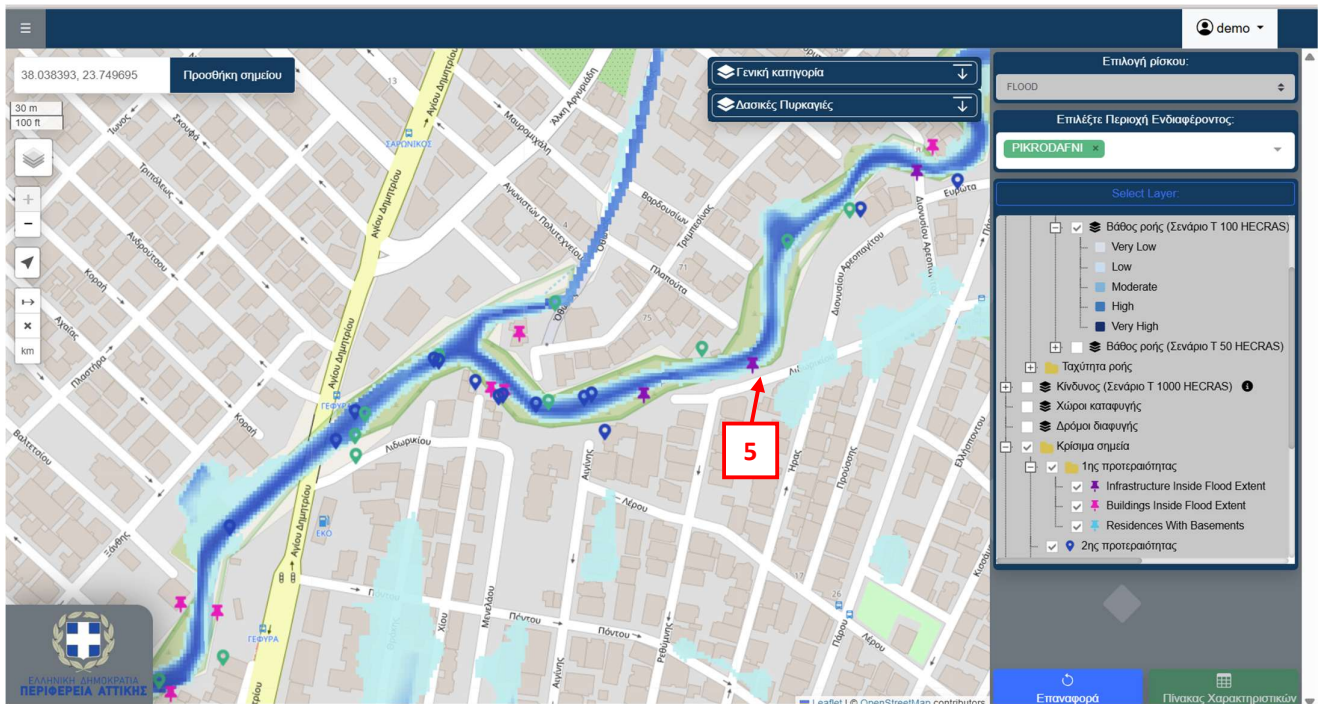
R1-P76-D CON, R1-P78-D CON, R1-P78a-D CON: Κατοικίες και επιχείρηση αριστερά και δεξιά στα όρια της κοίτης του ρέματος Πικροδάφνης κατάντη της γέφυρας Λεωφόρου Αγίου Δημητρίου



Συντεταγμένες (ΕΓΣΑ'87)	475870.3761, 4197852.619
Συντεταγμένες (ΕΓΣΑ'87)	475897.1545, 4197898.864
Συντεταγμένες (ΕΓΣΑ'87)	475726.708, 4197615.6
Εντοπίστηκαν κατοικίες και εμπορικές εγκαταστάσεις της επιχείρησης οικοδομικών υλικών ΤΣΕΣΜΕΛΗΣ, τα τοιχεία των οποίων έχουν καταρρεύσει, αριστερά και δεξιά στα όρια της κοίτης του ρέματος Πικροδάφνης στον παράδρομο κατάντη της γέφυρας Λεωφόρου Αγίου Δημητρίου.	

Εικόνα 12: Κρίσιμα σημεία που περιλαμβάνονται στην τεχνική έκθεση και τη διαδικτυακή γεωπληροφοριακή πλατφόρμα της έρευνας για την εκτίμηση κινδύνου πλημμύρας του ρέματος Πικροδάφνης στην περιοχή 4

Περιοχή 5: Οδός Λιδωρικίου μεταξύ Ήρας και Ρεθύμνης

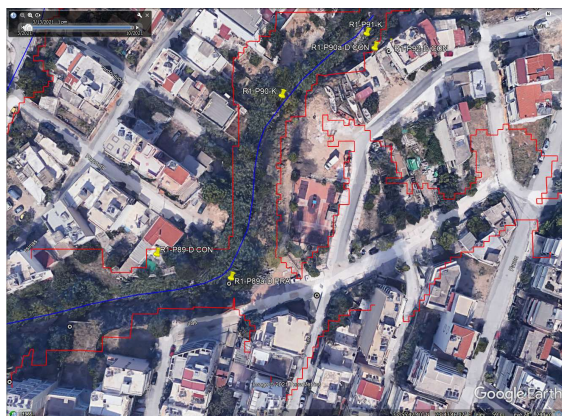


Εικόνα 13: Λεπτομερής χάρτης του ρέματος Πικροδάφνης στην πληγείσα περιοχή 5 (Οδός Λιδωρικίου μεταξύ Ήρας και Ρεθύμνης) από την έντονη βροχόπτωση στις 24/12/2025



Εικόνα 14: Φωτογραφίες της κατολίσθησης στην περιοχή 5 (πηγή: αυτοψία BEYOND/FloodHub στις 27/12/2025)

R1-P89a-D PRA: Κατάρρευση πρανούς στο ρέμα Πικροδάφνης και τμήματος οδοστρώματος στην οδό Ήρας



Συντεταγμένες (ΕΓΣΑ'87)

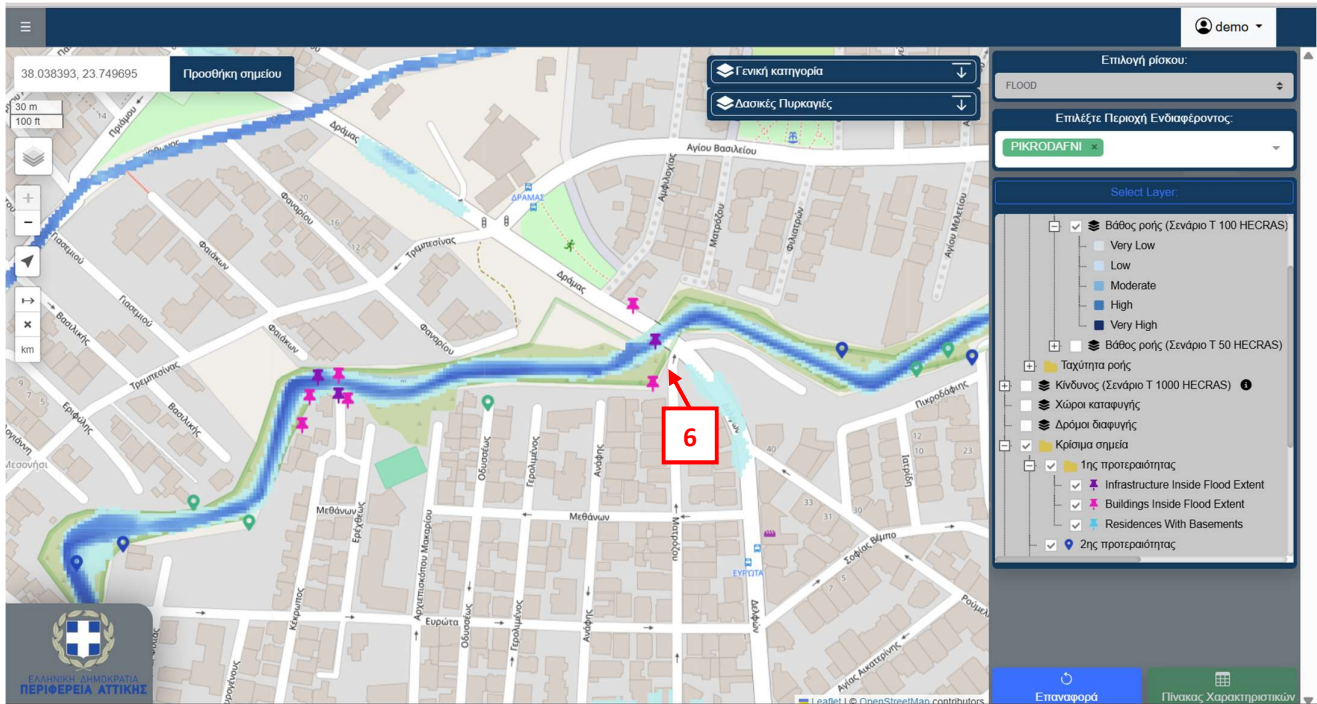
476201.5321, 4198037.635

Κατά την αυτοψία (13/03/2021) παρατηρήθηκε ότι έχει καταρρεύσει μέρος του αριστερού πρανούς του ρέματος Πικροδάφνης, συμπεριλαμβανομένου τμήματος της ασφάλτου. Υπάρχει τοποθετημένο προστατευτικό πλέγμα για περίπου 70 m σε όλο το μήκος της οδού Ήρας, παράλληλα με το ρέμα, έως την παιδική χαρά "Βατραχάκια". Επιπλέον, παρατηρείται υποσκαφή του πρανούς στη βάση του και επισημαίνεται ενδεχόμενη επιφανειακή ροή από την οδό Λιδωρικίου προς το σημείο αυτό.

Υπάρχουν καταγεγραμμένες έξι κλήσεις στην Πυροσβεστική στην οδό Λιδωρικίου για ύδατα από βροχοπτώσεις (16/10/2009, 20/05/2012, 2 κλήσεις στις 22/02/2013, 01/07/2015, 09/11/2017).

Εικόνα 15: Κρίσιμα σημεία που περιλαμβάνονται στην τεχνική έκθεση και τη διαδικτυακή γεωπληροφοριακή πλατφόρμα της έρευνας για την εκτίμηση κινδύνου πλημμύρας του ρέματος Πικροδάφνης στην περιοχή 5

Περιοχή 6: Γέφυρα οδού Δράμας - Δελφών

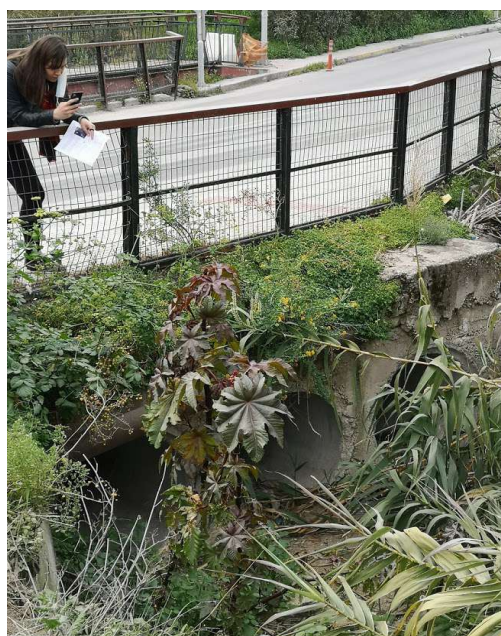


Εικόνα 16: Λεπτομερής χάρτης του ρέματος Πικροδάφνης στην πληγείσα περιοχή 6 (Γέφυρα οδού Δράμας - Δελφών) από την έντονη βροχόπτωση στις 24/12/2025



Εικόνα 17: Φωτογραφίες της κατολίσθησης στην περιοχή 6 (πηγή: αυτοψία BEYOND/FloodHub στις 27/12/2025)

R1-P99e-D CON, R1-P99f-D CON, R1-P100-G: Γέφυρα Δράμας στο ρέμα Πικροδάφνης



Συντεταγμένες (ΕΓΣΑ'87)

476650.9493, 4198296.723

Συντεταγμένες (ΕΓΣΑ'87)

476640.0032, 4198340.863

Συντεταγμένες (ΕΓΣΑ'87)

476652.6936, 4198320,364

Κατάντη της γέφυρας Δράμας ή Δελφών στο ρέμα Πικροδάφνης εντοπίστηκε πλάκα σε κήπο στο αριστερό πρανές η οποία έχει υποστεί υποσκαφή.

Ανάντη της γέφυρας στο δεξί πρανές υπάρχει εμπορική εγκατάσταση. Το δεξί πρανές, αν και είναι προστατευμένο πρόχειρα (περιέχει μεταλλικούς κάδους γεμάτους μπάζα και είναι επενδυμένο με μπετόν) έχει υποστεί διάβρωση και ενδέχεται να κινδυνέψει.

Με βάση παλαιότερες μελέτες η γέφυρα είναι σημείο υπερχειλίσσης. Παλαιότερα μεγάλη ροή υδάτων από τους τρεις αγωγούς της γέφυρας, προκάλεσε διάβρωση πρανών, όπως και την κατάρρευση οικίας κατάντη της γέφυρας στο δεξί πρανές. Επιπλέον, το σκυρόδεμα με το οποίο έχει επενδυθεί ο πυθμένας του ρέματος έχει ρηγματωθεί σε πολλά σημεία. Ανάντη της γέφυρας το ύψος των πρανών είναι χαμηλό, περί τα 2 m και η κοίτη

στενεύει κατά 2 με 4 m σε σχέση με κατάντη. Στο ανάντη τμήμα επίσης υπάρχει συσσώρευση φερτών υλικών και μεγάλη ανάπτυξη καλαμιών, ενώ έχει καταγραφεί και περίπτωση όπου και οι τρεις αγωγοί είχαν φραγεί από δέντρο που είχε παγιδευτεί έπειτα από πλημμύρα. Η παρακείμενη πεζογέφυρα δεν χρησιμοποιείται πια, καθώς υπήρχαν έντονα φαινόμενα υποσκαφής στο αριστερό πρηνές του ρέματος με αποτέλεσμα να καταρρεύσει η μία από τις δυο κολώνες που την στήριζαν.

Εικόνα 18: Κρίσιμα σημεία που περιλαμβάνονται στην τεχνική έκθεση και τη διαδικτυακή γεωπληροφοριακή πλατφόρμα της έρευνας για την εκτίμηση κινδύνου πλημμύρας του ρέματος Πικροδάφνης στην περιοχή 6

Προτεινόμενα μέτρα αντιμετώπισης για τον πλημμυρικό κίνδυνο:

1. **Οριοθέτηση του ρέματος Πικροδάφνης και των συμβαλλόντων ρεμάτων, και επικαιροποίηση των ρυμοτομικών σχεδίων** με βάση την οριοθέτηση που θα εγκριθεί (π.χ. να οριστούν χώροι ελεύθεροι δόμησης παραπλεύρως της κοίτης).
2. **Διευθέτηση της κοίτης, όπου απαιτείται, καθώς και διεύρυνσή της όπου είναι δυνατόν, ειδικά στα κατάντη.** Οι επεμβάσεις θα γίνουν με σύγχρονους περιβαλλοντικούς όρους και γνώμονα την ασφάλεια του πληθυσμού και των παρακείμενων κατασκευών (π.χ. ως προς την στατικότητα και την λειτουργικότητά τους).
3. Όλες οι ιδιωτικές (κατοικίες, επιχειρήσεις) και δημόσιες κατασκευές (π.χ. γήπεδα, παιδικές χαρές) που βρίσκονται εντός ή στα όρια της κοίτης είναι ευάλωτες σε πλημμύρες και αυξάνουν τον πλημμυρικό κίνδυνο στις παρακείμενες περιοχές. **Δεδομένου ότι σταδιακά οι κατασκευές αυτές είναι σκόπιμο να απομακρυνθούν, θα πρέπει να ελεγχθεί το νομικό καθεστώς τους και στη συνέχεια να ακολουθηθούν οι προβλεπόμενες νομικές διαδικασίες** (π.χ. απαλλοτρίωση).
4. **Σήμανση κινδύνου στις πιο επικίνδυνες περιοχές** (π.χ. προειδοποιητικές πινακίδες στις πεζογέφυρες του ρέματος Πικροδάφνης, ενημερωτικά φυλλάδια, παρουσιάσεις, ασκήσεις), **καθώς και σήμανση ασφαλών σημείων συγκέντρωσης πληθυσμού / καταφυγίων / παροχής πρώτων βοηθειών σε περίπτωση πλημμύρας.**
5. **Έλεγχος των χρήσεων, ειδικά των υπογείων και των ισογείων στις περιοχές που είναι ευάλωτες σε πλημμύρα,** τόσο ως προς την κατοικία (με μέριμνα ειδικά για τα άτομα με κινητικούς περιορισμούς) όσο και ως προς το είδος της επιχειρηματικής δραστηριότητας που στεγάζουν (για αποφυγή ατυχημάτων π.χ. από ηλεκτροπληξία και καταστροφών εξοπλισμού και εμπορευμάτων).
6. **Τακτικός (ετησίως αλλά και εκτάκτως μετά από κάθε πλημμυρικό γεγονός) καθαρισμός και συντήρηση** εσχάρων, φρεατίων, αγωγών, έργων συγκράτησης φερτών και λοιπών τεχνικών έργων δικτύου ομβρίων και αντιπλημμυρικών έργων.
7. **Τακτικός (ετησίως αλλά και εκτάκτως μετά από κάθε πλημμυρικό γεγονός) καθαρισμός της κοίτης των ρεμάτων** από μπάζα, σκουπίδια, κομμένα δέντρα, κορμούς και κλαδιά και λοιπά φερτά υλικά, ώστε να μην παρεμποδίζεται η απρόσκοπτη ροή των ρεμάτων. Οι καθαρισμοί θα πρέπει να εξασφαλίζουν την προστασία των ενδημικών ειδών χλωρίδας και πανίδας του οικοσυστήματος του ρέματος Πικροδάφνης.
8. **Ενημέρωση, ευαισθητοποίηση και εκπαίδευση του πληθυσμού** στη διαχείριση του πλημμυρικού κινδύνου από τις υπηρεσίες και τους πολίτες. Με βάση την παρούσα ανάλυση (π.χ. χάρτες με ευάλωτες περιοχές και σημεία επικινδυνότητας) θα εξειδικευτούν οι ενέργειες διαχείρισης της πλημμύρας για την λεκάνη απορροής του ρέματος Πικροδάφνης.
9. **Ανάπτυξη διαδικτυακής πλατφόρμας** με τους σχετικούς χάρτες του υδρογραφικού δικτύου (φυσικής κοίτης και εγκιβωτισμένων τμημάτων), του πλημμυρικού κινδύνου και των οδηγιών αντιμετώπισης, **με πρόσβαση τόσο των αρμόδιων υπηρεσιών όσο και του κοινού.**
10. **Μικρά αντιπλημμυρικά έργα ορεινής υδρονομίας** στις ανάντη περιοχές της λεκάνης.
11. **Κατάργηση του παντορροϊκού δικτύου,** όπου αυτό παραμένει (π.χ. στην περιοχή του αντλιοστασίου της ΕΥΔΑΠ στο �έμα Πικροδάφνης κατάντη της λεωφόρου Αμφιθέας) και διαχωρισμός του δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων από το δίκτυο ομβρίων, ώστε σε καμία περίπτωση να μην καταλήγουν ανεπεξέργαστα λύματα στο �έμα Πικροδάφνης.
12. **Δενδροφύτευση / φύτευση** τόσο ανάντη στην ορεινή περιοχή, όσο και στους ελεύθερους δημόσιους χώρους στον αστικό ιστό και **διάστρωση, όπου απαιτείται, με διαπερατά υλικά,** ώστε να αυξηθεί η κατείσδυση των ομβρίων υδάτων στο έδαφος και κατά συνέπεια να μειωθούν οι πλημμυρικές αιχμές.
13. **Προώθηση της αποθήκευσης ομβρίων υδάτων σε επίπεδο οικοπέδου** για νέες οικοδομές και παροχή κινήτρων για τις υφιστάμενες, με σκοπό την μείωση της πλημμυρικής αιχμής αλλά και για άλλες χρήσεις (π.χ. πότισμα).

Συμπεράσματα

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις της **Οδηγίας 2000/60/ΕΚ** για τη θέσπιση πλαισίου κοινοτικής δράσης στον τομέα της πολιτικής των υδάτων, της **Οδηγίας 2007/60/ΕΚ** για την αξιολόγηση και τη διαχείριση των κινδύνων πλημμύρας, και τις κατευθύνσεις του **Εθνικού Προγράμματος Διαχείρισης και Προστασίας των Υδατικών Πόρων, το ρέμα Πικροδάφνης, το οποίο διατρέχει κυρίως αστικές περιοχές, πρέπει να διατηρηθεί, να οριοθετηθεί και να προστατευτεί από οποιαδήποτε αρνητική ανθρωπογενή παρέμβαση** (π.χ. ρίψη μπάζων και σκουπιδιών, διάθεση λυμάτων, δόμηση εντός της κοίτης). Παράλληλα, πρέπει να προβλεφθεί η **απόδοση περισσότερου χώρου σε αυτό** (αντί του ασφυκτικού περιορισμού του), η **ανάδειξή του, η επανένταξή του στον αστικό ιστό και τη ζωή των κατοίκων** (π.χ. με τη δημιουργία χώρων πρασίνου, αναψυχής και αθλητισμού).

Απαιτούνται υποδομές και κατάλληλα μέτρα για την πρόληψη και αντιμετώπιση του φυσικού φαινομένου των πλημμυρών στην ορεινή, πυκνοκατοικημένη αστική και παράκτια ζώνη της λεκάνης απορροής του ρέματος Πικροδάφνης, δεδομένου ότι οι πλημμύρες έχουν σημαντικές επιπτώσεις στη ζωή και υγεία των κατοίκων της περιοχής, στις υφιστάμενες υποδομές, στο περιβάλλον και στις ανθρώπινες δραστηριότητες, επομένως στο κοινωνικό, οικονομικό και φυσικό περιβάλλον και στην αειφόρο ανάπτυξη. **Η μελέτη των αντιπλημμυρικών έργων δεν μπορεί να είναι αποσπασματική** (π.χ. κατασκευή δικτύων σε μια συνοικία), αλλά οφείλει να είναι συνολική για την λεκάνη απορροής, και πρωτίστως, πριν την μελέτη και κατασκευή δικτύων, **απαιτείται η κατάρτιση στρατηγικού σχεδίου διαχείρισης των ομβρίων**.

Ο προγραμματισμός της προστασίας από πλημμύρες συνδέεται άμεσα με τη **διαχείριση της χρήσης γης** και πρέπει να εξετάζει όχι μόνο τη **θωράκιση του πληθυσμού**, αλλά και την **πλήρη προστασία των υδατικών πόρων και των οικοσυστημάτων τους**. Η επιλογή των μέτρων διαχείρισης των πλημμυρών πρέπει να υποστηρίζει τη **βιώσιμη ανάπτυξη της λεκάνης απορροής, μεγιστοποιώντας την οικονομική αποδοτικότητα της γης και των υδατικών πόρων**. Σημαντική βέβαια και στην περίπτωση των πλημμυρών είναι η **πληροφόρηση και συμμετοχή του κοινού** σε όλα τα στάδια διαμόρφωσης και εφαρμογής των σχεδίων.

Ενδεικτικά αναφέρεται το γεγονός ότι ο οικοδομικός και ο κτιριοδομικός κανονισμός στη χώρα μας, ενώ προβλέπει την υποχρέωση σύνταξης σειράς μελετών μιας οικοδομής, δεν περιλαμβάνει σε αυτές τη διαχείριση των ομβρίων. Το αποτέλεσμα είναι ότι, κάθε νέα οικοδομή που κατασκευάζεται, επιβαρύνει την όλη αστική λεκάνη, με αύξηση της ποσότητας των ομβρίων και επιτάχυνση του ρυθμού απορροής τους. Συνεπώς απαιτείται **άμεση παρέμβαση στο θέμα των αστικών ομβρίων για τη θεσμοθέτηση μελέτης διαχείρισής τους σε κλίμακα μεμονωμένης οικοδομής και τέτοιων τεχνικών υποχρεώσεων, που να εξασφαλίζουν ότι η κατασκευή της οικοδομής δεν θα επιδεινώσει το φυσικό καθεστώς της απορροής ομβρίων, τόσο ως προς την ποσότητα όσο και ως προς το χρόνο απορροής**. Τεχνικά μέσα για την εξασφάλιση αυτών των στόχων μπορεί να είναι η απαγόρευση δημιουργίας αδιαπέρατων επιφανειών (π.χ. πλακοστρώσεων) στους ακάλυπτους χώρους και παράλληλα η κατασκευή δεξαμενών ανάσχεσης ομβρίων ή και συλλογής ομβρίων, το νερό των οποίων θα χρησιμοποιείται π.χ. για το πότισμα των κήπων, αποκτώντας έτσι και πρόσθετη σκοπιμότητα στα πλαίσια της δημιουργίας βιώσιμων συστημάτων αστικού νερού. Επίσης, θα μπορούσαν να μελετηθούν **κίνητρα για την υιοθέτηση παρόμοιων πρακτικών σε υφιστάμενες οικοδομές**.

Εν κατακλείδι, πρέπει να αναληφθεί άμεσα προσπάθεια **στρατηγικού σχεδιασμού για τον περιορισμό των κινδύνων από πλημμύρες σύμφωνα και με τη σχετική Ευρωπαϊκή Οδηγία**, ο οποίος θα αφορά στην προγραμματισμένη αντιμετώπιση του κινδύνου από τις πλημμύρες, με συγκεκριμένες δράσεις (στρατηγικά ιεραρχημένα έργα και μέτρα) κατά τις αρμοδιότητες κάθε εμπλεκόμενου φορέα, που θα συνοδεύονται από κοστολόγηση και χρονοδιάγραμμα υλοποίησης.